



Foto van het droneteam van het Ingenieursbureau Drechtsteden

Nieuwsbrief Stadswerven - december 2025

Werk aan de kade langs Biesboschhal

Aannemer Gebroeders de Koning uit Papendrecht startte in oktober 2025 met het werk aan de nieuwe kade langs de Biesboschhal. Zij hebben inmiddels alle damwandplanken geplaatst en de grond gesaneerd. Daarbij hebben zij een oude en grote brandstoftank verwijderd.

De komende periode werkt de aannemer aan het verwijderen van de oude kade en aan het aanbrengen van de grondankers.

We hebben schepen van de Stichting Leefwerf tijdelijk verplaatst naar het Wantij. Ook hebben we een veilige toegang gemaakt vanaf de landtong. Zo kan de aannemer goed het werk uitvoeren.



Parkeren

Het tijdelijk parkeerterrein is tijdens de werkzaamheden alleen te gebruiken door bewoners en bezoekers van de Leefwerf en Binnenvaart.

Planning

Tussen 22 december en 12 januari is de aannemer niet aan het werk. Het werk loopt volgens planning en is naar verwachting in het voorjaar van 2026 klaar. We richten de openbare ruimte langs de Biesboschhal tijdelijk in, zodat de aangebrachte grond kan inklinken.



Eerste deel Wervenpark bijna af

Het eerste deel van het Wervenpark is bijna af en de contouren zijn nu al goed te zien. Aannemer GKB uit Barendrecht heeft de afgelopen tijd hard aan het park gewerkt. De aannemer heeft:

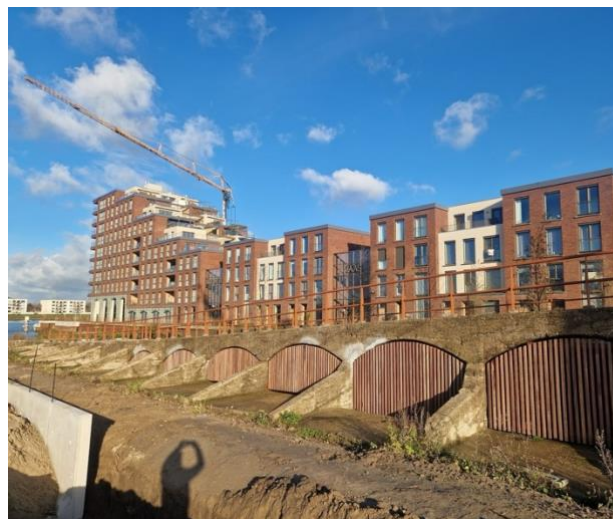


- de **loopbrug, leuning** en nieuwe betonnen **keerwanden** geplaatst.
- **betonreparaties** uitgevoerd
- gewelven **met een raster afgeschermd**
- **zwaluw wanden** en een **groot insectenhotel** geplaatst

Planning

Het project kent ook tegenslag, waardoor we veel van het ontwerp moesten aanpassen en dat kostte tijd. We verwachten nu dat de aannemer **in januari 2026** het laatste werk uitvoert aan het eerste deel. Dan is het eerste deel van het park klaar.

Het tweede deel van het park is het deel dat de aannemer nu gebruikt als werkterrein. De aannemer start met dit deel als het eerste deel klaar is. Wij verwachten dit deel op te leveren **voor de zomer van 2026**. Het hele park gaat in een keer open, als al het werk klaar is.



Werkzaamheden Werf van de Biesbosch

Stedin legt begin 2026 nieuwe elektrakabels rondom de kruising Werf van de Biesbosch/Merwedestraat. Zij moeten daarvoor graven in trottoirs en fietspaden. Daarom plaatsen zij **tijdelijke omleidingsroutes** voor voetgangers en fietsers.

Als Stedin klaar is, starten wij met:

- de **herinrichting** van de kruising
- de aanleg van de **nieuwe straat langs het Wervenpark** richting de Merwede.
- **het onderhoud aan de kruising** van de Werf van de Biesbosch met de Werf van Schouten.

Aannemer De Jager Infra uit Sliedrecht voert het werk uit. Als de planning definitief is, laten we dat weten via de [Omgevingsapp](#).

Hoogste punt Het Wantij



Op 9 december 2025 werd **het hoogste punt van Het Wantij bereikt**. De bouwers vierden dit met toekomstige kopers en de betrokkenen bij het project. De bouw gaat goed. De bouwers verwachten dat zij de woningen **in het derde kwartaal van 2026 opleveren**.

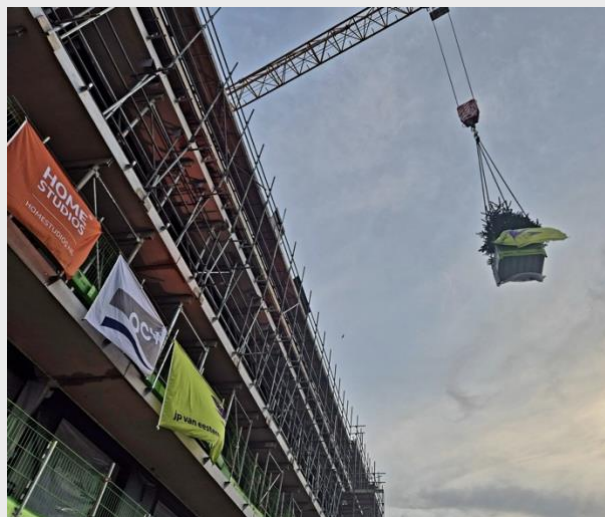
Wij zijn ondertussen bezig met het ontwerpen en uitvragen van offertes voor:

- de inrichting van de **de openbare ruimte** rondom de nieuwe woningen.
- het aanbrengen van een **aanvaarbeveiliging**.
- het aanbrengen van een nieuwe oever tussen de waterwoningen en de Prins Clausbrug.
- het aanbrengen van een **wandelpad over het water**.

Pontonierswerf

Het is de bedoeling dat ook de Pontonierswerf (het waterplein) na oplevering van de woningen van Het Wantij wordt aangelegd. Dit brengt wel uitdagingen met zich mee voor de bouw van de woningen op A1 en A2 in de toekomst. Op dit moment zijn wij in gesprek met de ontwikkelaar om deze uitdagingen op te lossen.

Foto boven: Anne Hoogwerf



Vergunning voor the Yard II



De omgevingsvergunning voor de bouw van the Yard II is verleend. De verkoop gaat goed. Zeventig procent van de woningen is verkocht en daarmee gaat de bouw van start. De planning is dat Dura Vermeer in maart 2026 start met de bouw. Wij houden u hierover op de hoogte. Lees meer over the Yard II op wonenopstadswerven.nl.

Informatieavond verkoop Deelgebied F

Na de Yard II gaan de woningen op deelgebied F in de verkoop. In januari 2026 nodigt de ontwikkelaar bewoners uit voor een informatieavond over dit plan.

Ontwerp openbare ruimte

Wij hebben u vorig jaar geïnformeerd over het ontwerp voor de openbare ruimte. Een verder uitgewerkte versie delen we met u **in de volgende nieuwsbrief** en op stadswerven.nl.

Op dit moment zijn er nog een aantal onzekerheden. We zijn in gesprek met de hulpdiensten over de inrichting van de punt van Stadswerven, rondom deelgebied A1. Is er bijvoorbeeld voldoende ruimte om het gebouw veilig te bereiken en ook weer te keren?

Daarnaast zijn er bezwaren ingediend over het verkeersbesluit om van de Werf van de Biesbosch een fietspad te maken. We wachten de bezwarenprocedure af. Tot slot zijn we nog in gesprek over de bomen langs de Merwede. Wanneer hierover meer duidelijk is, delen we het ontwerp met u.

Nieuwe omgevingsmanager



In de omgevingsapp van Stadswerven was het al te lezen. Julie de Roo is de nieuwe omgevingsmanager voor Stadswerven. Ze neemt het werk over van Lisa Peek.

Ze gaat

de Omgevingsapp bijhouden waarin we u op de hoogte houden van de ontwikkelingen binnen het project. Daarnaast reageert ze op de mailtjes uit de mailbox en neemt ze de telefoon op.

Natuurlijk heeft ze wat tijd nodig het project helemaal te leren kennen, maar ze staat graag voor u klaar.

Wonen in Stroom

Het voormalige 50KV gebouw ziet er straks helemaal anders uit. Stebru heeft al veel aanpassingen gedaan en heeft zelfs **de complete achtergevel eruit gehaald**.

Op dit moment zijn



de **funderingswerkzaamheden** in volle gang. Daarna start de aannemer met **het nieuwe betonwerk**.

Lees meer over de woningen en het project op www.woneninstroom.nl.



DORRECHT

Stadswerven



SCAN ME

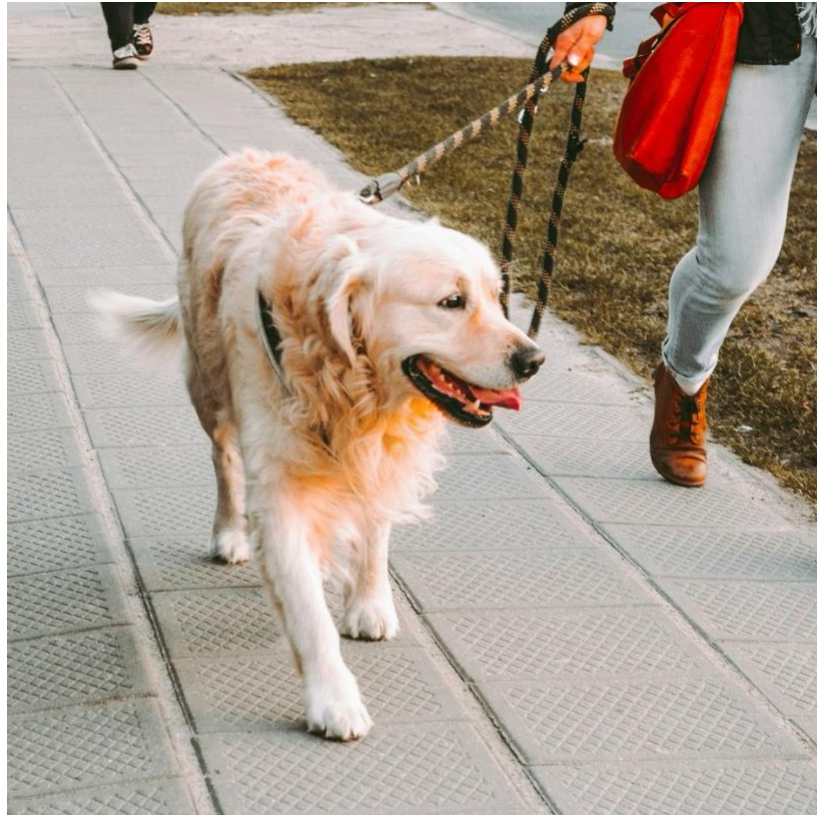
De Omgevingsapp

In de Stadswerven Omgevingsapp vindt u actuele informatie over de werkzaamheden in de openbare ruimte, een overzicht van het werkgebied en onze contactgegevens. Op deze manier houden wij de lijntjes kort en kunnen wij sneller informatie met u delen.

De Omgevingsapp is gemakkelijk te downloaden via de QR-code hiernaast. Ook kunt u hem opzoeken onder "Stadswerven" in de App- of Playstore.

Honden uitlaten en bouwweg

Op de punt van Stadswerven, vlakbij de Prins Clausbrug, hebben wij een mooi tijdelijk



hondenlosloopveld ingericht. Ook kan er gebruik gemaakt worden van terreinen die niet in de bouwhekken staan. Hier mag de hond aangelijnd en met opruimplicht uitgelaten worden.

Helaas zien we nog vaak gebeuren dat de bouwterreinen worden betreden en honden binnen de bouwhekken loslopen. **We willen benadrukken dat dit niet is toegestaan, voor de veiligheid van de honden en de baasjes.**

Als het Wervenpark straks klaar is, mag de hond daar aangelijnd over het pad dat de oost- met de westkant verbindt. Ook daar is het niet de bedoeling dat honden los lopen, zodat ze niet buiten het pad komen.

U kunt wel de hond uitlaten en los laten lopen langs het Wantij, bijvoorbeeld over het Aart Alblaspad. Meer informatie en de Hondenuitlaatkaart vindt u [op de website van de gemeente](#).

Bouwweg

Ook zien we vaak mensen op de bouwweg wandelen of fietsen. De bouwweg ligt er om juist het bouwverkeer te scheiden van overige verkeersdeelnemers. Zo houden we het voor iedereen veilig. U kunt buiten werktijden gebruik maken van de bouwweg. We zullen het blijvend in de gaten houden en de bebording duidelijker maken. Als er onveilige situaties ontstaan, moeten we andere maatregelen treffen.



Fijne feestdagen!

De feestdagen staan weer voor de deur. We wensen u fijne dagen en alvast een goed nieuw jaar.

We kijken uit naar een mooi jaar waarin we verder bouwen aan deze unieke wijk.

Colofon

De nieuwsbrief Stadswerven is een uitgave van de gemeente Dordrecht.

Volg ons ook via de [Omgevingsapp](#) en op stadswerven.nl

december 2025



Deze e-mail is verstuurd aan Olklippe@xs4all.nl.

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u newsroom@dordrecht.nl toe aan uw adresboek.