

Dordrecht, 6 maart 2024.

Aan de ALV van de VvE Minidorp in de Stad,

Op dinsdag 5 maart heeft de kascommissie bestaande uit ondergetekenden de controle uitgevoerd over de kas van het boekjaar 2023.

De penningmeester heeft inzage gegeven in de boeken en een en ander toegelicht. Op detailniveau heeft de kascommissie steekproeven genomen en de administratie in orde bevonden.

De organisatie van de financiële administratie is zeer overzichtelijk, zodat posten snel teruggevonden kunnen worden en er een heldere koppeling blijkt tussen de boekhouding van de VvE en de bankafschriften.

De saldi van de bank zijn gecontroleerd en in orde bevonden.

Vastgesteld is dat de aanbevelingen van de kascontrole over het jaar 2022 zijn overgenomen. Concreet betekent dit dat er een duidelijke scheiding tussen uitgaven en inkomsten van de bar, en de overige inkomsten en uitgaven is. Tevens zijn er zoals aanbevolen maandelijkse rekeningoverzichten uitgedraaid.

De kascommissie adviseert de ALV het bestuur conform artikel 16 lid 2 van het "Modelreglement bij Splitsing in Appartementsrechten 2017" décharge te verlenen over het gevoerde financiële beleid in 2023.

Is getekend,

De Kascommissie

Rien Teekman



Frans Schoenmakers

