

BERICHT AAN ALLE DEELNEMERS

Sinds onze laatste DeelnemersVergadering zijn er geen grote wijzigingen of besluiten meer aan de orde. Anderzijds worden wel de puntjes op de 'i' gezet. Daarom hebben we als BouwTeam besloten om jullie in deze laatste fase af en toe via de mail of de deelnemersapp van actuele informatie te voorzien.

*Op 10 maart van 14.00-16.00 uur is de oplevering van de algemene ruimten voorzien. Op 3 maart is de voorschouw geweest. Hierbij is duidelijk geworden dat er nog heel veel moet worden gedaan in de korte tijd die nog rest tot aan de oplevering. Het gaat te ver om dat hier allemaal te benoemen maar Pascal gaat ermee aan de slag en hij is optimistisch. Het meest ingrijpende punt op de lijst leek de vlakindeling van de akoestische plafonds in de entreehal en in de lifthallen. De vlakindeling week af van de door Endry aangeleverde tekeningen. En wat blijkt.....: vandaag was het al in orde gemaakt in de entreehal. En de overige lifthallen komen een dezer dagen ook aan de beurt. Dat wekt in elk geval vertrouwen in een goede afloop!

*Na oplevering van de algemene ruimten incl het tuinhuis zullen we nog niet direct van de daktuin (en daarmee van het tuinhuis) gebruik kunnen maken. De hekwerken langs de daktuin zijn dan nog niet geleverd. Deze worden in week 12 verwacht. We hebben besloten dat deze vertraging niet moet leiden tot latere oplevering van algemene ruimten en woningen. Dan maar wat later in de zon (zon ?!) en in het tuinhuis. Met noodvoorzieningen wordt wel geregeld dat de leverancier de keuken in het tuinhuis kan installeren.

*In het verslag van BouwVergadering 13 is het volgende als aanvulling opgenomen:

"Achteraf toegevoegd aan het verslag ter informatie aan de deelnemers:

Extra aandacht voor; de video-intercom, bij wandafwerking deze er niet afhalen, kan nl het hele systeem ontregelen. Dit wordt opgenomen in de woonwijzer."

We zullen hier in BV14 nog nader naar informeren, maar voor dit moment maken we jullie deelgenoot van dit bericht. Geef het door aan de behanger / wandafwerker!

*Zoals bekend zal de garage zodra hij droog genoeg is in de olie worden gezet en zullen de biggenruggen worden aangebracht. Parkeer dus niet in de garage!! Zodra deze klussen geklaard zijn krijgen jullie van Olivier bericht in de app dat

er geparkeerd kan worden. Inmiddels wordt er gewerkt aan de ondersteuning van de TC bij deze klus. Olivier voert de regie.

* In de DV van 14/2 is gemeld dat de omranding van de liftentrees door Otis niet is uitgevoerd zoals door Endry van Velzen getekend. Dit zou tzt worden aangepast na oplevering van de woningen. Maar ook hier.....: het is al geregeld.

*In DV 14/2 is tevens gemeld dat we een forse rekening hadden ontvangen voor de controleberekeningen van de hekwerken en de windschermen. BT zou daar actie op ondernemen. Inmiddels is dat afgerond met als resultaat dat de kosten hiervoor zijn gehalveerd tot ca € 1500,00 excl btw.

* We hebben in het (vlucht-)trappenhuis van de eerste naar de tweede verdieping nog wat extra spuitwerk cq wandafwerking aan laten brengen. Dit stukje trap zit namelijk in het zicht vanaf de doorloop naar het tuinhuis. Dit heeft geleid tot een kleine meerwerkpost van € 639,00 excl btw.

*De werkgroep PR komt a.s. maandag 9 maart weer bij elkaar om de opening van ons complex verder te organiseren. De afgelopen periode is en wordt er gewerkt aan de lijst met adressen van onze relaties die wij willen uitnodigen voor de officiële en de informele opening. Voor diegene die nog niet hebben gereageerd **willen jullie dat ajb voor a.s. zaterdag** doen en graag ook het emailadres meesturen van de personen die jullie willen uitnodigen.

*Het Blue Compact-systeem moet worden geprogrammeerd. Rob zal dat met ondersteuning van de firma Hofmann (elektrotechnisch bedrijf) ter hand gaan nemen.

.....wordt allemaal vervolgd.....; houd mail en app in de gaten !

Namens BT en db,

Frans

