

Rob van der Kuil

Van: Rob van der Kuil <rob.vanderkuil@gmail.com>
Verzonden: zondag 19 september 2021 20:18
Aan: Didi Visscher
CC: Anke Kaulingfreks; Daniel Lorje; Frans Schoenmakers; Henny de Vries; Ingrid Schoenmakers; Jacques en Truus Keijzer; Jan van Gijn; Jenny van de Klippe; Joke Rijkelijkhuisen; Joop en Coby Veth; Joop Veth; Krina Don-Vogel; Marianne Olvers; Olivier van de Klippe; Ron en Ellen Nijman; Rob van der Kuil
Onderwerp: Re: agenda ledenvergadering 28 september 2021

Hallo allen,

Wij kunnen ivm onze vakantie helaas niet aanwezig zijn op 28 september en melden ons hierbij af voor de ALV.

Een paar opmerkingen bij de agenda die wij graag willen delen :

Agendapunt 3 - Wij zijn niet erg tevreden met de anti spinnen behandeling dit jaar. We zien meer spinnen op meer plekken dan na de eerste behandeling uitgevoerd door de fa. Spider busters. Dat in combinatie met de recent ontstane schade aan de balkonhekken door de gebruikte hoogwerker vinden wij Spider busters een betere keuze voor volgend jaar.

Agendapunt 4.1 geveltuintjes en 4.2 verven muren tuinhuis ; Het is ons niet duidelijk welke 3 mogelijkheden voorliggen (geveltuintjes) en welke kleur(en) voor het tuinhuis wordt voorgesteld. Het zal niet verbazen dat wij hierover dus ook niks zinvols kunnen zeggen of iemand kunnen machtigen om namens ons in de ALV op een zinvolle wijze te stemmen.

Voor zover ons bekend zullen zijn er tenminste 3 woningen niet aanwezig op de ALV.

Wat iedere stemming op ALV van 28 september overigens bij voorbaat discutabel maakt is het feit dat de agenda (met daarin de aangekondigde stemmingen) niet tijdig is verstuurd. (Het Modelreglement....2017 schrijft een termijn van tenminste 15 dagen voor voorafgaand aan de vergadering) E.e.a betekent in potentie onduidelijkheid over wat is besloten. Dat betekent niet dat de vergadering geen doorgang kan vinden maar dat deze slechts opiniërend kan zijn dat er geen geldige besluiten kunnen worden genomen. Datzelfde geldt uiteraard dus ook voor Agendapunt 8 Wensenlijst.

Wij hopen eind eerste week oktober weer thuis te zijn.

Groet Rob & Anke

Op za 18 sep. 2021 12:21 schreef Didi Visscher <nonsolus@xs4all.nl>:

Hallo medebewoners,

Hierbij toegestuurd de agenda voor de algemene ledenvergadering van 28 september.

Groetjes,

Didi