



Agenda Ledenvergadering

Datum: 30 oktober 2024

Tijd: 19.30 uur

Plaats: Tuinhuis

1	Opening en vaststellen agendapunten ALV	Voorzitter
2	Vaststellen verslag ledenvergadering en besluitenlijst 13 maart 2024 (zie bijlage 1en2)	Voorzitter
3	Oriënterende bespreking: 1. De zorgzame woongemeenschap (zie bijlage 3)	
4	Mededeling uit het bestuur: 1. Beheer van website; niemand heeft zich hiervoor aangemeld. Olivier heeft het beheer op zich genomen. 2. Schoonmaakcontract met Monster via mail 5 september 2024 3. Contactadressenlijst familieleden bewoners, in herinnering brengen 4. Werkgroep Kwaliteitsverbetering	Voorzitter
5	Onderwerpen van de informatiedag VvE Belang: 1. Ringleiding garage 2. Eigenaren Belang 3. Intercom 4. Raadzaam om een duurzaamheidscommissie te hebben	Voorzitter
6	Financiën: 1. Stand van zaken financiën 2024	Penningmeester
7	Beheer: 1. Klussendag/tuinonderhoud op 2 november (zie app 26 augustus 2024)	Secretaris
8	Activiteiten: 1. De Rooi Pannen in maart	J.R
9	Technische dienst: 1. Hart4Solar is failliet. 2. Lekkages Waterontharder Boshuis 3. Contract met Gevelbeheer is opgezegd	O.v.d.K
10	Ter bespreking: 1. Hoe leven we met elkaar samen	
11	Verduurzaming van het gebouw/ter besluitvorming 1. Zonnepanelen 5e verdieping: Bij de vorige ALV is besloten de besluitvorming over het plaatsen van zonnepanelen ten behoeve van de VVE op het dak van de 5 ^e verdieping uit te stellen tot het einde van het jaar. De werkgroep Duurzaamheid vraagt nu of ze dit opnieuw moeten gaan onderzoeken, rekening houdend met de laatste landelijke ontwikkelingen. Dus graag ter besluitvorming: Wil de ALV aan de werkgroep Duurzaamheid de opdracht geven; het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de 5 ^e verdieping opnieuw te onderzoeken en met een concreet en uitgewerkt voorstel komen, ter besluitvorming in de ALV van begin 2025 (maart)?	
12	Rondvraag:	Voorzitter
13	Sluiting	Voorzitter