

KORT VERSLAG GESPREK FRANS MET JAN EN JOOP (NAMENS HET BESTUUR)

1. FRANS MAAKT GEBRUIK VAN DE MOGELIJKHEID DIE DOOR HET BESTUUR IS GEBODEN OM VOORAF VRAGEN TE STELLEN, TOELICHTING TE KRIJGEN OVER DE JAARREKENING 2021 EN BEGROTING 2022. FRANS TWIJFELT OVER DE NUT EN NOODZAAK VAN DEZE PROEF.
2. FRANS MAAKT NU BEWUST GEBRUIK VAN DEZE MOGELIJKHEID OMDAT DE KANS GROOT IS, DAT HIJ BIJ DE ALV MET VAKANTIE IS. TEVENS SCHAT HIJ IN DAT ER NOG BEPERKINGEN ZULLEN ZIJN IN DE MOGELIJKHEDEN VAN HET VERGADEREN.
3. VOORAF GEEFT FRANS AAN DAT HIJ KAN INSTEMMEN MET DE HOOFDLIJNEN VAN DE JAARREKENING EN BEGROTING.
4. OPVALLEND VIND FRANS DE HOOGTE VAN DE BANKKOSTEN : WORDT TOEGELICHT EN DEZE TOELICHTING WORDT OOK IN DE JAARREKENING OPGENOMEN.
5. FRANS VRAAGT OOK NAAR DE HOOGTE VAN DE BESTUURSKOSTEN : OOK DEZE WORDEN TOEGELICHT EN DEZE TOELICHTING WORDT IN JAARREKENING OPGENOMEN.
6. FRANS VRAAGT OM IN DE JAARREKENING OP TE NEMEN DAT HET AANDEEL IN HET VERMOGEN VAN DE BEWONERS (ZIE HOOFDSTUK 10) MOET WORDEN OPgegeven AAN DE BELASTING (BOX 3); ZULLEN WE TOEVOEGEN.
7. FRANS VRAAGT NAAR DE OPGENOMEN BEGROTINGSBEDRAG VOOR DE KOSTEN VAN HVC, GEZIEN DE TE VERWACHTEN PRIJSSTIJGINGEN. HET OPGENOMEN BEDRAG IN DE BEGROTING WORDT TOEGELICHT EN DEZE TOELICHTING WORDT OOK IN BEGROTING OPGENOMEN.
8. FRANS VINDT HET BEDRAG ONVOORZIEN VRIJ LAAG, MEDE GEZIEN HET GERINGE OVERSCHOT. DIT IS EEN BEWUST BESLUIT VAN HET BESTUUR OMDAT WE NIET AL TE VEEL LUCHT IN DE BEGROTING WILLEN OPNEMEN EN KRITISCH WILLEN BEGROTEN.
9. FRANS VRAAGT WAT MODIFICEREN HYDROFOOR IS. WORDT TOEGELICHT EN DEZE TOELICHTING WORDT OOK IN BEGROTING OPGENOMEN.
10. FRANS VINDT DE BESLUITVORMING OVER DE WENSENLIJST IN DE VORIGE VERGADERING (EN MET NAME OVER DE TRAP) NIET JUIST VERLOPEN EN VINDT DUS NIET DAT AL BESLOTEN IS DAT DE TRAP WORDT GEVERFD. HET BESTUUR HEEFT DIT OOK AL BESPROKEN EN IS TOT DE CONCLUSIE GEKOMEN DAT DIT MOET WORDEN OVERGEDAAN. ER IS DUS OOK GEEN BESLUIT DAT DE TRAP GEVERFD GAAT WORDEN. FRANS STELT OOK VOOR OM MOGELIJKE ALTERNATIEVEN (BIJV. HET ALLEEN SCHILDEREN VAN DE KOPSE KANTEN) BESPREEKBAAR TE MAKEN. IN HET ALGEMEEN MOET, ZIJNS INZIENS, GESTREEFD WORDEN NAAR (EEN ZO GROOT MOGELIJKE) CONSENSUS, I.P.V. TE BESLISSEN OP BASIS VAN EEN MEERDERHEID VAN STEMMEN.
11. FRANS MAAKT TEVENS GEBRUIK OM TE MELDEN DAT HIJ DE VERSLAGEN VAN HET BESTUUR ZOALS OPGENOMEN OP DE WEBSITE NIET VOLDOENDE VINDT.
12. TEVENS VRAAGT FRANS NAAR DE (MOGELIJKE) AFSPRAKEN DIE GELDEN BIJ VERKOOP VAN HET APPARTEMENT. ZIJN ADVIES IS, OM HIER DUIDELIJKE AFSPRAKEN OVER VAST TE LEGGEN , VOORDAT HET FEIT ZICH VOORDOET. ER ZIJN HIEROVER AFSPRAKEN OPGENOMEN IN HET HHR. HET BESTUUR BEKIJKT DEZE EN BESPREEKT DIT MOGELIJK IN DE ALV.

JOOP VETH/20220104