



BESLUITENLIJST algemene ledenvergadering

	Onderwerp	Besluit genomen in ALV
52	De aftimmering van de ventilatie/afzuiging in de keuken van het Tuinhuis mag 100,- euro boven de begroting uitstijgen.	6 oktober 2022
51	Iedereen gaat akkoord met de witte huisnummers zoals ze nu aangebracht zijn op de pui.	6 oktober 2022
50	Het HHR artikel 20.b wordt aangepast.	6 oktober 2022
49	Inbraak preventie: Per mail is door de voorzitter, op 22 september 2022 toestemming gevraagd om voor het bedrag van 687,53 euro een nieuw slot te plaatsen op de deur van de centrale hal. Hier is voor 100 % toestemming voor gegeven.	Via de mail van 22 september 2022
48	Via de mail(opgesteld door de secretaris) van 7 april 2022 naar alle leden is er gestemd voor het schilderen van de muur rond de WC-deur in het Tuinhuis. Met 7 stemmen tegen en 4 voor is de muur wit gelaten.	Via de mail van 7 april 2022
47	De eenmalige uitgaven wensenlijst 2022: besluit nummer 43 geeft aan dat voor het verven van het trappenhuis geen akkoord is gegeven. Hiermee vervalt besluit nummer 30	26 januari 2022
46	Als er een groencontainer komt, dan is deze niet bestemd voor keukenafval van de individuele appartementen. Bloemen en planten mogen wel	26 januari 2022
45	Werkgroep tuin is goedgekeurd en geïnstalleerd. De leden bestaan uit D.L, J.vd.K, H.d.V en I.S.	26 januari 2022
44	In mailing op 28 oktober 2021 is financieel akkoord gegeven door de bewoners voor de uitvoering van het aanbrengen van absorptie platen in het tuinhuis	26 januari 2022
43	De eenmalige uitgaven wensenlijst 2022: a. d. e. g. i. j is akkoord en b. c. f. h. k. is niet akkoord bevonden. Zie voor specificering ALV verslag 26 januari 2022, punt 5. En tevens begroting 2022 blz. 11 hoofdstuk 6	26 januari 2022
42	J.V is weer als bestuurslid gekozen	26 januari 2022
41	Voor het boekjaar 2022 nemen D.L en R.T in de Kascontrolecommissie plaats	26 januari 2022
40	De Vergadering verleent het bestuur decharge voor het gevoerde financiële beleid over het boekjaar 2021	26 januari 2022
39	Voor uitgaven eenmalig wensen (wensenlijst) is goedgekeurd dat het overschot van 2021 wordt gebruikt.	26 januari 2022
38	Voorstel verhoging voorschotbijdrage van 3% is vastgesteld en goedgekeurd	26 januari 2022
37	Het bestuur krijgt machtiging om binnen de begroting van 2022 uitgaven te doen	26 januari 2022
36	Met de begroting voor 2022 wordt ingestemd en goedgekeurd	26 januari 2022
35	Reservering overschot 2021, inzetten voor wensen 2022 is goedgekeurd	26 januari 2022
34	Definitieve bijdrage leden over het jaar 2021 is goedgekeurd	26 januari 2022
33	Jaarrekening 2021 is vastgesteld en goedgekeurd	26 januari 2022
32	Bestuursverslagen komen op de website	26 januari 2022



BESLUITENLIJST algemene ledenvergadering

31	De akoestiek in het tuinhuis wordt in eigen beheer gedaan door de TD	28 september 2021
30	Schilderen van trappenhuis in eigen beheer. Ieder schildert zijn eigen afdeling	28 september 2021
29	Over de wensen die prioriteit hebben volgen de 'Informatie wensenlijst' zijn we het eens.	28 september 2021
28	Wensenlijst; wensen die vervallen zijn volgens 'Informatie wensenlijst'	28 september 2021
27	Er komen geen geveltuinjes, wel een klimplant tegen de oostmuur	28 september 2021
26	Antispinnen behandeling weer door Spiderbuster laten uitvoeren	28 september 2021
25	In de garage, mogen bij de auto, achter de biggenrug 'drie objecten' geplaatst worden, niet hoger dan 120 cm.	14 juni 2021
24	Website wordt opgeschoond na 1 september 2021. Na de ALV in september 2021 worden VvE gerelateerde bescheiden op de website geplaatst. Het eerste jaar wordt de website beheerd door R.v.d.K.	14 juni 2021
23	Voor de brandmelder is gekozen; 'standaard garage volgens tekening'. Voor camerasysteem is gekozen voor de basis; '4 camera's volgens tekening'. Het totaal bedrag is 8000,- euro	14 juni 2021
22	MJOP en 'Geplande onderhoudswerkzaamheden ten laste van MJOP in 2021' zijn goedgekeurd door de Vergadering	14 juni 2021
21	Voorschotbijdrage van de eigenaren is ten opzichte van 2020 ongewijzigd voor 2021 en vastgesteld door de Vergadering.	14 juni 2021
20	De begroting voor 2021 is goedgekeurd door de Vergadering	14 juni 2021
19	De kascommissie heeft de financiële administratie van de Bar gecontroleerd en goed bevonden.	14 juni 2021
18	De Vergadering verleent het bestuur decharge voor het gevoerde financiële beleid over het boekjaar 2020	14 juni 2021
17	Verspreide stukken op 3 maart 2021 (jaarrekening 2020, Begroting 2021 a, t/m p, plant in hal, aanschaf tuinmeubilair), is vastgesteld door de Vergadering.	14 juni 2021
16	In garage mag alleen fietsendrager, fiets en step achter de auto staan. Is vervallen	2 juni 2021
15	HH reglement; toevoeging lid e aan art. 7, en toevoeging art.13 lid a, is goedgekeurd. Hiermee wordt er een wijziging in het HHR doorgevoerd en wordt de HHR datum aangepast.	2 juni 2021
14	Website wordt op voorwaarden aangehouden	2 juni 2021
13	Klussenlijst wordt aangenomen door de Vergadering	2 juni 2021
12	Toelichting 'Rooster van aftreden' is vastgesteld door de Vergadering	2 juni 2021
11	Scootmobiel mag in overleg met de TD ook op de fietsenplaats staan	2 juni 2021
10	Lijst 'veranderingen aan de buitenschil van de privégedeelten' wordt vastgesteld	2 juni 2021
9	Sleutelbeheergroep bestaande uit O.v.d.K, R.N en R.v.d.K wordt vastgesteld	2 juni 2021
8	Jaarverslag wordt jaarlijks onderdeel van de jaarstukken	2 juni 2021
7	Na gebruik van het tuinhuis wordt deze standaard op slot gedaan. Ook overdag.	2 juni 2021
6.	De tafels en stoelen zoals uitgezocht door de leden van de werkgroep 'inrichting gemeenschappelijke ruimte' mogen worden aangeschaft	17 januari 2020



BESLUITENLIJST algemene ledenvergadering

5.	Begroting, incl. verhoging van de maandelijkse voorschotbijdrage met 10% ten opzichte van 16 maart 2018, wordt goedgekeurd door de leden	17 januari 2020
4.	Het bestuur heeft toestemming gekregen om de verzekering af te sluiten bij de maatschappij die zij, na grondig onderzoek, als beste geselecteerd hebben: 1. opstal (inclusief zonnepanelen, inboedel gezamenlijke ruimtes en de screens 2. glas 3. bestuursaansprakelijkheid 4. aansprakelijkheid VvE 5. rechtsbijstand 6. ongevallen (als bewoners in opdracht van VvE werkzaamheden doen)	17 januari 2020
3.	Aangepast Huishoudelijk Reglement van Minidorp in de Stad is aangenomen	17 januari 2020
2.	J.v.G treedt toe tot de Technische Commissie	17 januari 2020
1.	4 commissies zijn ingesteld en de volgende leden hebben zich voor een functie aangemeld: • Beheer: D.L, I.S, J.vd.K, M.O en D.V • Activiteiten: K.D, E.N, C.V en J.R • Technisch: R.N, R.T en O.vd.K • Kascontrole: J.K	DV vergadering 27 november 2019 Eenmalig