

11 appartementen Minidorp te Dordrecht

Voorschouw aannemer

Door rizbouw.

Dit is een interne controle voorafgaande aan de oplevering.

Voor-oplevering

Door de koper zelf.

Bij de uitnodigingsbrief krijgt de koper tevens een voor-opleveringslijst meegestuurd.

Op de dag van de voor-oplevering krijgt de koper de gelegenheid om tussen 7.00 uur en 15.30 uur het appartement op te nemen en evt. op of aanmerkingen op de lijst te zetten en in te leveren bij de uitvoerder. Deze punten kunnen dan (mits terecht) verholpen worden voor de oplevering.

Oplevering

Door rizbouw met de koper. Aan de hand van het opleveringsformulier.

Concept routing voor opleveren is van boven naar beneden, 4 opleveringen per week d.w.z. van bwnr. 11 naar 9 + alg.ruimte. Vervolgens bwnr. 8 naar 5 en tot slot bwnr. 4 naar 1.

Na de oplevering en tekenen van het opleveringsformulier en indien alle financiële verplichtingen zijn nagekomen krijgt u de sleutel van het appartement.

Garantie en revisie

Bij oplevering krijg u een Usb - stick, hierop staat o.a.

-Adressenlijst leveranciers / onderaannemers

-Kleur en materiaalstaat

-Werktekeningen architect

-Revisietekeningen;

- Loodgieter

- verwarming

- mechanische ventilatie

- Electra

-Energie label

-Woonwijzer

-Woningborg garantie- en waarborgregeling nieuwbouw 2016 is van toepassing

-Overzicht garanties conform Woningborg