

Rob van der Kuil

Van: Didi Visscher <nonsolus@xs4all.nl>
Verzonden: woensdag 22 september 2021 22:44
Aan: 'Rob van der Kuil'
CC: Joop Veth; Jan van Gijn ; Joke Rijkelijhuizen; Olivier van de Klippe
Onderwerp: RE: agenda ledenvergadering 28 september 2021

Beste Rob en Anke,

Hebben jullie het fijn op vakantie? Geniet er van en maak jullie geen zorgen over de vergadering want dat komt allemaal wel goed. We gaan geen gekke dingen doen 😊. Hieronder vinden jullie reacties op je op- en aanmerkingen.

Op verzoek hebben we extra ledenvergaderingen gepland. In deze extra vergaderingen willen we als bestuur ook een klein beetje meer naar de informaliteit, naar het persoonlijk contact wat je met elkaar hebt op een vergadering. Maar dat betekent niet dat men altijd moet wachten tot een vergadering, als er vragen of onduidelijkheden zijn. De kortste slag is dan om iemand daar even over te bellen of te mailen.

Alhoewel jullie de mail naar alle leden hebben gestuurd, vinden wij het toch prettiger deze mail persoonlijk te beantwoorden. Natuurlijk zullen we de vragen en opmerkingen meenemen naar de vergadering.

1. Agendapunt 4.1 geveltuintjes. We hebben geen bijlage omdat deze niet digitaal gemaakt zijn. Maar zoals voor iedereen bekend is, Daniel werkt de geveltuintjes uit (binnen de kaders van de voorgaande ledenvergadering). Dus als jullie mee willen kiezen neem dan contact op met Daniel, mogelijk kan hij foto's sturen van de tekeningen. En kunnen jullie je wensen doorgeven aan iemand die jullie wil vertegenwoordigen.
2. 4.2 verven muren tuinhuis ; Het is ons niet duidelijk welke 3 mogelijkheden voorliggen (geveltuintjes) en welke kleur(en) voor het tuinhuis wordt voorgesteld. Het zal niet verbazen dat wij hierover dus ook niks zinvols kunnen zeggen of iemand kunnen machtigen om namens ons in de ALV op een zinvolle wijze te stemmen. Op de agenda staat: Tuinhuis warmer en gezelliger maken en over een kleur op de muur staat duidelijk in de agenda dat het een 'voorstel' is. Hierover is alleen nog maar in de werkgroep Beheer gebrainstormd. De kleur is bewust nog niet ter sprake gebracht omdat we eerst met elkaar moeten bespreken of er wel een kleur op de muur gewenst is. Dus wordt in de vergadering gewogen, besproken, geïnventariseerd enz. en mogelijk besloten en bij voldoende steun door een kleinere groep verder uitgewerkt tot een concreter voorstel (kleuren/kosten) en besproken in de volgende ledenvergadering.
3. Wat iedere stemming op ALV van 28 september overigens bij voorbaat discutabel maakt is het feit dat de agenda (met daarin de aangekondigde stemmings) niet tijdig is verstuurd. (Het Modelreglement....2017 schrijft een termijn van tenminste 15 dagen voor voorafgaand aan de vergadering) Hierin heb je formeel helemaal gelijk Rob, maar vind je dit nu zelf ook niet een beetje 'spijkers op laag water zoeken'. Door tijd gebrek is het er niet van gekomen om de agenda eerder te versturen. Het maakt verder voor de inhoud van de agendapunten ook helemaal niets uit of deze nu 3 dagen eerder of later komt. E.e.a betekent in potentie onduidelijkheid over wat is besloten. Als op de vergadering via de presentielijst duidelijk is dat er een meerderheid aanwezig is, dan is er helemaal niets onduidelijk over wat besloten is. Dat betekent niet dat de vergadering geen doorgang kan vinden maar dat deze slechts opiniërend kan zijn dat er geen geldige besluiten kunnen worden genomen. Er is een verzoek geweest voor meerdere vergaderingen per jaar, daar hebben we gehoor aangegeven en nog een extra vergadering ingepland voor dit jaar. Gezien de vele vakantie activiteiten van onze bewoners zullen er zelden momenten zijn, waarop iedereen aanwezig is. Dat zal dus altijd betekenen dat besluiten moeten worden genomen door diegenen die aanwezig zijn. Er is altijd de mogelijkheid iemand anders te machtigen.

4. Datzelfde geldt uiteraard dus ook voor Agendapunt 8 Wensenlijst. [Het is de Vergadering \(indien bij meerderheid aanwezig\)](#) die aangeeft of er een besluitvorming komt. Daar worden de onderwerpen besproken, gewogen, geïnventariseerd enz. En bij voldoende draagvlak wordt het onderwerp als besluit aangenomen. Mocht men op de vergadering aangeven dat er meer tijd nodig is, dan schuiven we de beslissing door naar de volgende vergadering.

Tot slot, we hebben als bestuur uitgebreid gesproken over de ontvangen mails. We zien dat jij (en Anke) wel vaker opmerkingen hebben over onze wijze van werken. Natuurlijk zijn we heel blij met scherpe en attente bewoners en daar willen we nog lang gebruik van maken. Echter een aantal bestuursleden voelen (misschien volledig onterecht) een onderliggende motivatie. We willen dit dan ook graag met jullie (na jullie vakantie) bespreken.

Veel plezier op je vakantie, geniet van het mooie weer, het lekkere eten en van de luxe waarin wij leven.

Hartelijke groet,
Didi
(namens het bestuur)

Van: Rob van der Kuil <rob.vanderkuil@gmail.com>

Verzonden: zondag 19 september 2021 20:18

Aan: Didi Visscher <nonsolus@xs4all.nl>

CC: Anke Kaulingfreks <akaulingfreks@gmail.com>; Daniel Lorje <daniellorje@kpnmail.nl>; Frans Schoenmakers <fransschoenmakers@live.nl>; Henny de Vries <hdevries@solcon.nl>; Ingrid Schoenmakers <franseningrid@live.nl>; Jacques en Truus Keijzer <jackeijzer@gmail.com>; Jan van Gijn <janvangijn@hotmail.nl>; Jenny van de Klippe <acklippe@xs4all.nl>; Joke Rijkelijkhuisen <jokerijk@kpnmail.nl>; Joop en Coby Veth <j.veth@kpnmail.nl>; Joop Veth <JJ.Veth@dordrecht.nl>; Krina Don-Vogel <krina.vogel@yahoo.nl>; Marianne Olvers <marianneolvers@gmail.com>; Olivier van de Klippe <oklippe@xs4all.nl>; Ron en Ellen Nijman <ronnynijman@gmail.com>; Rob van der Kuil <rob.vanderkuil@gmail.com>

Onderwerp: Re: agenda ledenvergadering 28 september 2021

Hallo allen,

Wij kunnen ivm onze vakantie helaas niet aanwezig zijn op 28 september en melden ons hierbij af voor de ALV.

Een paar opmerkingen bij de agenda die wij graag willen delen :

Agendapunt 3 - Wij zijn niet erg tevreden met de anti spinnen behandeling dit jaar. We zien meer spinnen op meer plekken dan na de eerste behandeling uitgevoerd door de fa. Spider busters. Dat in combinatie met de recent ontstane schade aan de balkonhekken door de gebruikte hoogwerker vinden wij Spider busters een betere keuze voor volgend jaar.

Agendapunt 4.1 geveltuintjes en 4.2 verven muren tuinhuis ; Het is ons niet duidelijk welke 3 mogelijkheden voorliggen (geveltuintjes) en welke kleur(en) voor het tuinhuis wordt voorgesteld. Het zal niet verbazen dat wij hierover dus ook niks zinvols kunnen zeggen of iemand kunnen machtigen om namens ons in de ALV op een zinvolle wijze te stemmen.

Voor zover ons bekend zullen zijn er tenminste 3 woningen niet aanwezig op de ALV.

Wat iedere stemming op ALV van 28 september overigens bij voorbaat discutabel maakt is het feit dat de agenda (met daarin de aangekondigde stemmen) niet tijdig is verstuurd. (Het Modelreglement....2017 schrijft een termijn van tenminste 15 dagen voor voorafgaand aan de vergadering) E.e.a betekent in potentie onduidelijkheid over wat is besloten. Dat betekent niet dat de vergadering geen doorgang kan vinden maar dat deze slechts opiniërend kan zijn dat er geen geldige besluiten kunnen worden genomen.

Datzelfde geldt uiteraard dus ook voor Agendapunt 8 Wensenlijst.

Wij hopen eind eerste week oktober weer thuis te zijn.

Groet Rob & Anke

Op za 18 sep. 2021 12:21 schreef Didi Visscher <nonsolus@xs4all.nl>:

Hallo medebewoners,

Hierbij toegestuurd de agenda voor de algemene ledenvergadering van 28 september.

Groetjes,

Didi